

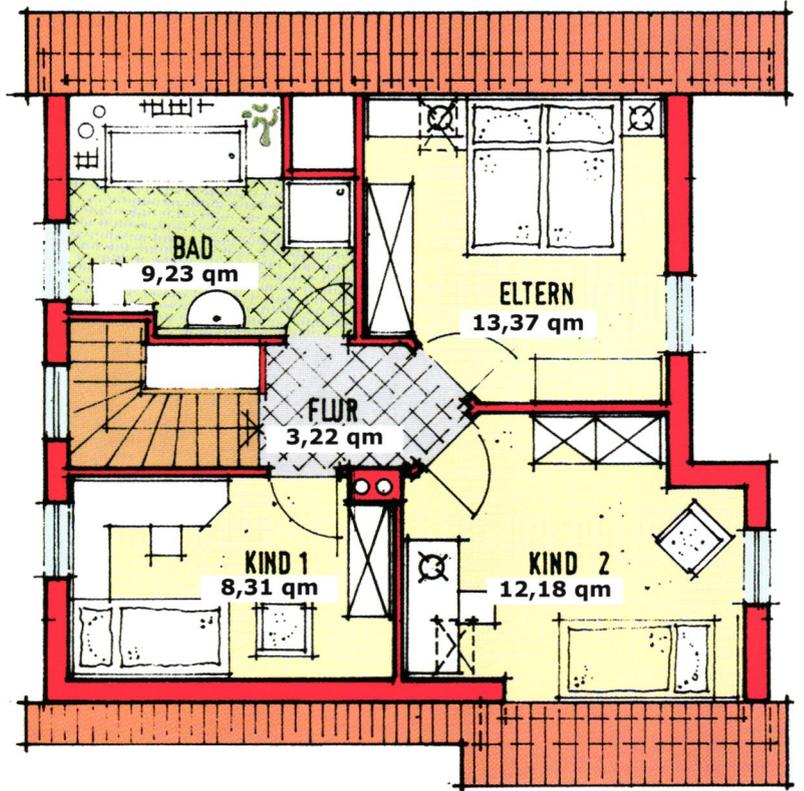
**M** A X

# Haus **SONNENBERG**

**D** E N Z I N G E R

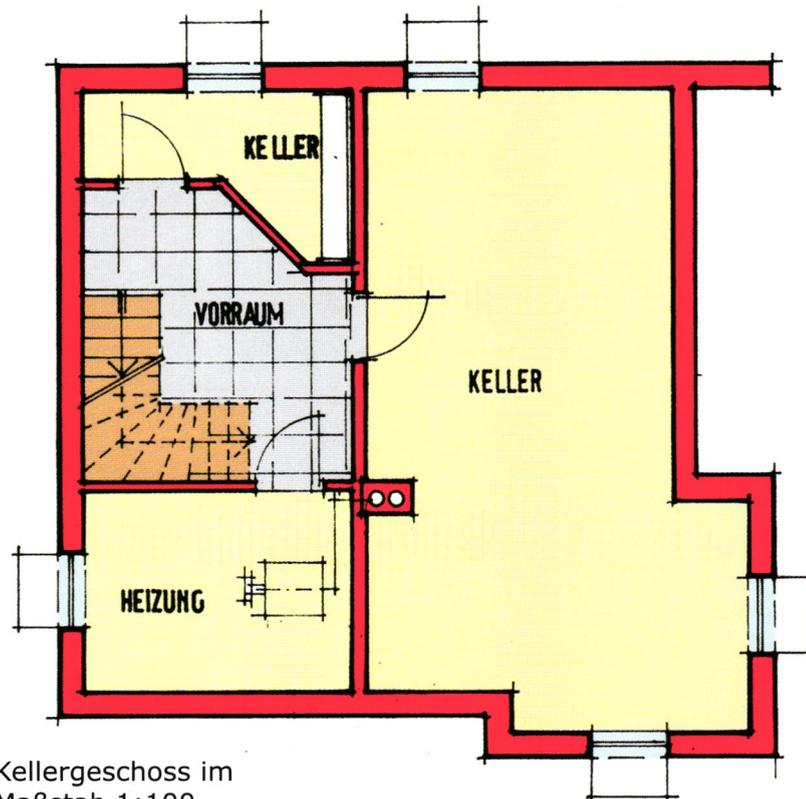
G M B H

**M**  
**D**



Dachgeschoss im Maßstab 1:100  
Wohnfl. DG, DIN 46,31 qm

**Die eigenen vier Wände müssen kein Traum bleiben! Fragen Sie uns.**

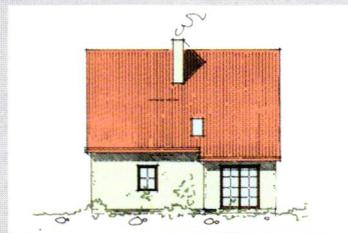


Kellergeschoss im Maßstab 1:100

**Besuchen Sie unser Musterhaus in Muhr am See. Sie werden staunen! Es lohnt sich.**



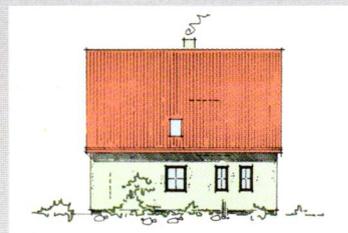
Giebelansicht (Eingang)



Seitenansicht



Gartenansicht



Seitenansicht



Bahnhofstrasse 7  
91735 Muhr am See  
Tel. 09831 / 37 68  
Fax 09831 / 92 80  
www.md-immo.de

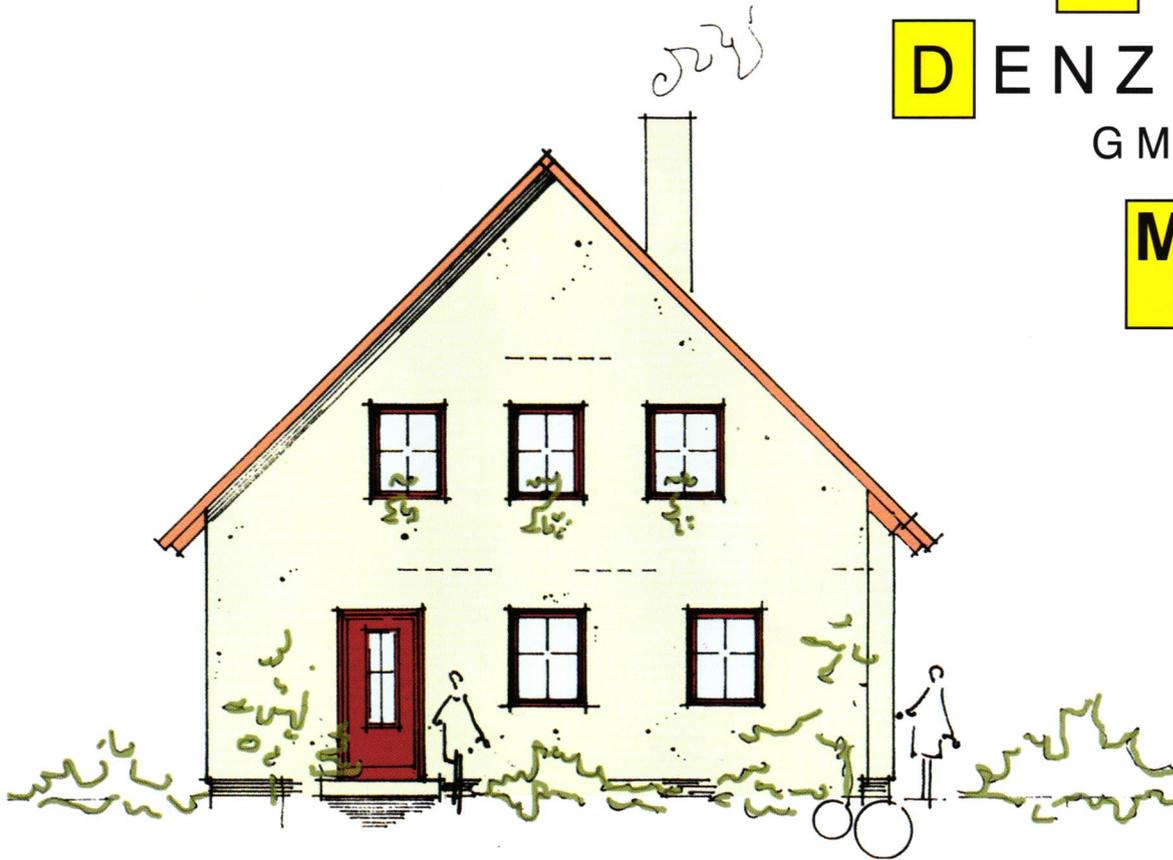
# Haus SONNENBERG

**M** A X

**D** E N Z I N G E R

G M B H

**M**  
**D**



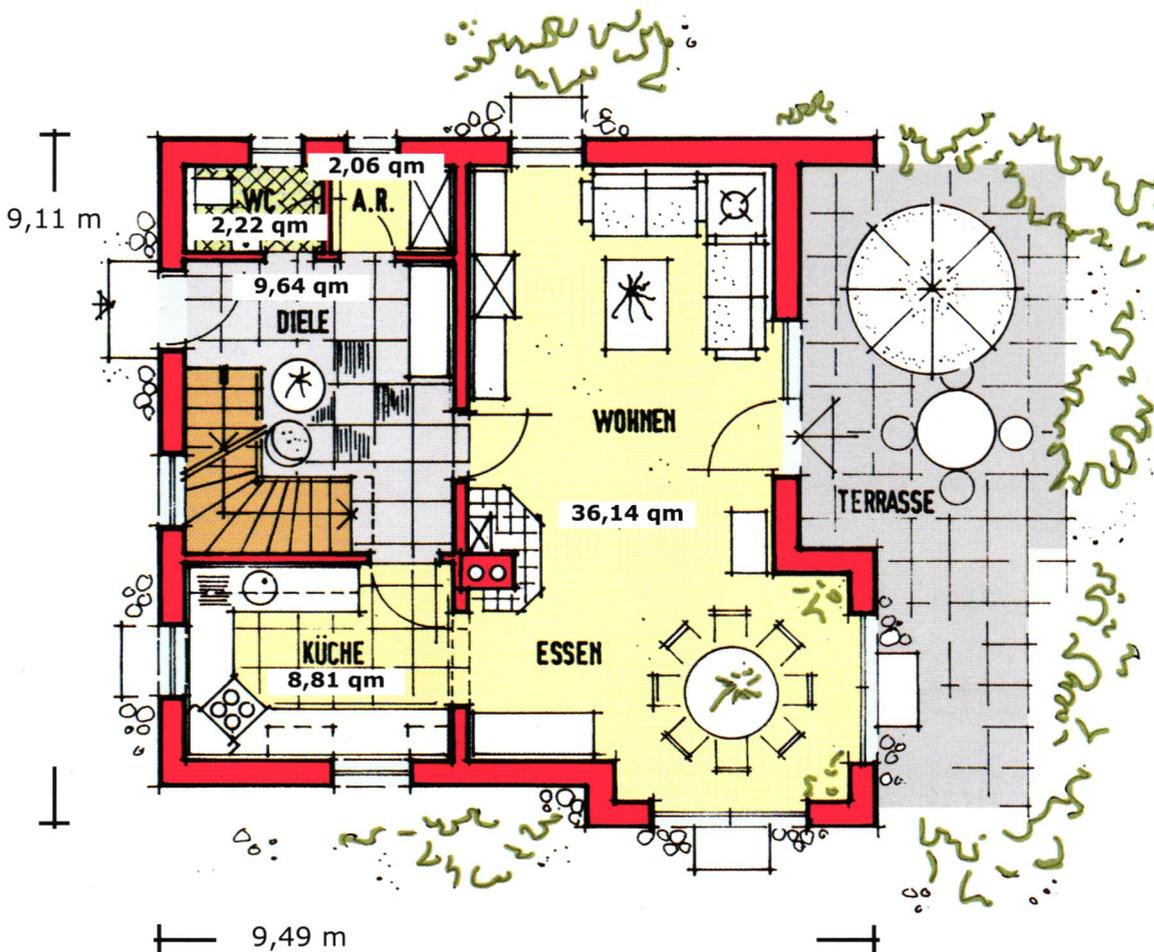
## Haus SONNENBERG

Länge: 9,49 m  
Breite: 9,11 m  
Kniestock: 50 cm  
Dachneigung: 45 Grad

Gesamtwohnfläche: 105,18 qm  
abzgl. 3% Putz: 102,03 qm  
Wohnnutzfläche: 114,36 qm  
(ohne Terrassen)

**Erdgeschoss:**  
Wohnen/Essen 36,14 qm  
Küche 8,81 qm  
WC 2,22 qm  
Diele 9,64 qm  
Abstellraum 2,06 qm

**Dachgeschoss:**  
Eltern 13,37 qm  
Kind 1 8,31 qm  
Kind 2 12,18 qm  
Bad 9,23 qm  
Flur 3,22 qm



Erdgeschoss im  
Maßstab 1:100  
Wohnfl. EG, DIN 58,87 qm



Bahnhofstrasse 7  
91735 Muhr am See  
Tel. 09831 / 37 68  
Fax 09831 / 92 80  
www.md-immo.de